

Z á p i s

**z jednání Rady SMOOS konané dne 4. 5. 2022 od 9:00 hodin
v zasedací místnosti MAS Strakonicko, z. s.**

Přítomni: dle prezenční listiny

Program jednání:

1. Zahájení
2. Schválení programu jednání
3. Volba ověřovatele jednání, určení zapisovatele zápisu
4. Majetek ČSAD STTRANS, a. s.
5. Různé

1. Zahájení

Předseda SMOOS Ing. Václav Valhoda přivítal přítomné a zkonstatoval, že Rada SMOOS je usnášeníschopná, poté zahájil jednání.

2. Schválení programu jednání

Předseda seznámil přítomné s navrženým programem. Žádný podnět na změnu nebo doplnění nebyl podán.

Předseda dal o programu hlasovat.

Výsledky hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Rada SMOOS schvaluje program jednání beze změn.

3. Volba ověřovatele zápisu, určení zapisovatele zápisu

Dále předseda navrhl zapisovatelku Ing. Ivetu Švelchovou, ověřovatele Zápisu Ing. Václava Valhodu. Předseda dal o návrhu hlasovat.

Výsledky hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Rada SMOOS volí zapisovatelku Ing. Ivetu Švelchovou a ověřovatele Zápisu Ing. Václava Valhodu.

4. Majetek ČSAD STTRANS

Na minulém jednání Rady SMOOS vnesl Ing. Luboš Peterka připomínku k prodeji majetku ČSAD STTRANS, a. s.. Proto byl na jednání pozván JUDr. Luboš Průša. JUDr. Průša prostudoval materiály související s prodejem majetku ČSAD STTRANS, a. s. a požádal o doložení podepsané smlouvy o smlouvě budoucí. Znalecký posudek zpracovával znalecký ústav, který je renomovaný, tedy vše v pořádku. V ČR je těchto ústavů málo. Objasnili pozici SMOOSU, který je akcionář, ale ne vlastník majetku. Vlastníkem majetku je ČSAD STTRANS. Hovořil o stanovách, o projednávání ve VH, o dozorčí radě. Souhlas k prodeji majetku od VH SMOOS nebyl dle právních postupů zapotřebí. Uvedl příklad, že si členové DR „mohou“ vyslechnout názor VH SMOOS, kterým se nemusí vůbec řídit. Následně doporučil vypracování znaleckého posudku na prodávané pozemky dle aktuálních obvyklých cen komodit obchodních center ve Strakonících a ve městech s obdobným počtem obyvatel vycházejících z údajů katastru nemovitostí a vyžádat si od ČSAD STTRANS, a. s. aktualizaci posudku firmy BDO Appraisal services - Znalecký ústav, s.r.o., Praha na cenovou úroveň roku 2022. Předseda dal o navržených usneseních hlasovat.

Výsledky hlasování: Pro: 9 Proti: 0 Zdržel se: 0

Rada SMOOS bere na vědomí doporučení JUDr. Luboše Průši k prodeji majetku ČSAD STTRANS, a. s.

Rada SMOOS ukládá předsedovi Ing. Václavu Valhodovi zajistit znalecký posudek na prodávané pozemky dle aktuálních obvyklých cen komodit obchodních center ve Strakonících a ve městech s obdobným počtem obyvatel vycházejících z údajů katastru nemovitostí.

5. Různé

Jiné náměty k jednání nebyly předloženy.

Závěr

Na závěr Rada jednomyslně schválila návrh na Usnesení z jednání Rady SMOOS ze dne 4. 5. 2022 a předseda jednání Rady ukončil.

Strakonice 4. 5. 2022

Zapsala: Ing. Iveta Švelchová

Ověřil: Ing. Václav Valhoda

Usnesení
z Rady SMOOS konané dne 4. 5. 2022 od 9:00 hodin
v zasedací síni MAS Strakonicko
R – 4/05/22

Rada SMOOS:

I. Volí:

- a) zapisovatelku z Rady SMOOS Ing. Ivetu Švelchovou
- b) ověřovatele zápisu z Rady SMOOS Ing. Václava Valhodu

II. Schvaluje:

- a) program Rady SMOOS beze změn

III. Bere na vědomí:

- a) doporučení JUDr. Luboše Průši k prodeji majetku ČSAD STTRANS, a. s.

IV. Ukládá:

- a) předsedovi Ing. Václavu Valhodovi zajistit znalecký posudek na prodávané pozemky dle aktuálních obvyklých cen komodit obchodních center ve Strakonících a ve městech s obdobným počtem obyvatel vycházejících z údajů katastru nemovitostí.

Strakonice dne 4. 5. 2022

Ověřil: Ing. Václav Valhoda

Zapsala: Ing. Iveta Švelchová